

## **ĐOẠN 1700.1 MỚI ĐỀ NGHỊ CHO HIẾN CHƯƠNG**

### **ĐOẠN 1700.1 Thẩm Quyền Ký Kết các Thỏa Thuận Dài Hạn của Hội Đồng**

Hội Đồng Thành Phố có thể ký kết các hợp đồng thuê dài hạn, đặc nhượng, giấy phép, hoặc các thỏa thuận khác ("Thỏa Thuận") với các cá nhân hoặc thực thể không phải là Thành Phố, để cho phép sử dụng các công viên công cộng với thời hạn đến tối đa 25 năm lối lần, không cần cử tri phê chuẩn, nếu Hội Đồng xác định được là Thỏa Thuận đó sẽ mang lại lợi ích cho cộng đồng và đáp ứng các điều kiện sau đây: (i) Thỏa Thuận đó sẽ tăng cường các mục đích giải trí chỉ định cho công viên công cộng đó; (ii) công viên công cộng lệ thuộc vào Thỏa Thuận đó có kích thước lớn hơn 5 acres và có tối thiểu 1 nơi Tiện Nghi Phục Vụ Cộng Đồng, theo định nghĩa dưới đây; (iii) Thỏa Thuận đó tuân hành một chính sách được Hội Đồng Thành Phố thông qua về Các Thỏa Thuận Dài hạn trong các Công Viên, trong đó định nghĩa các tiêu chuẩn tiếp cận cộng đồng, các điều kiện về phương tiện lui tới công viên công cộng giá phải chăng, duyệt xét thành quả định kỳ, và quyền chấm dứt thỏa thuận sớm trong số các điều khác; và (iv) bất cứ ngân khoản nào Thành Phố nhận được từ Thỏa Thuận đó sẽ được dùng cho các mục đích giải trí. Một nơi "Tiện Nghi Phục Vụ Cộng Đồng" được định nghĩa là một trong những điều sau: Hồ Bơi, Trung Tâm Cộng Đồng hoặc Sân Thể Thao Có Thể Giữ Chỗ Trước hoặc các cải tiến giải trí tương tự trong một công viên và điều đó được mô tả trong kế hoạch chiến lược chính đã được Thành Phố phê chuẩn cho công viên và các cơ sở công đồng. Không có điều gì trong đây có ý định giới hạn thẩm quyền của Thành Phố để ký kết các thỏa thuận dài hạn về công viên đã được cử tri phê chuẩn.